

Met focus op goede woningen, tevreden klanten en een gezonde bedrijfsvoering, zetten we ons maximaal in voor voldoende beschikbare woningen, betaalbaar wonen, duurzame oplossingen en goede kwaliteit. Samen gaan we voor prettig wonen nu én in de toekomst!



Goede woningen



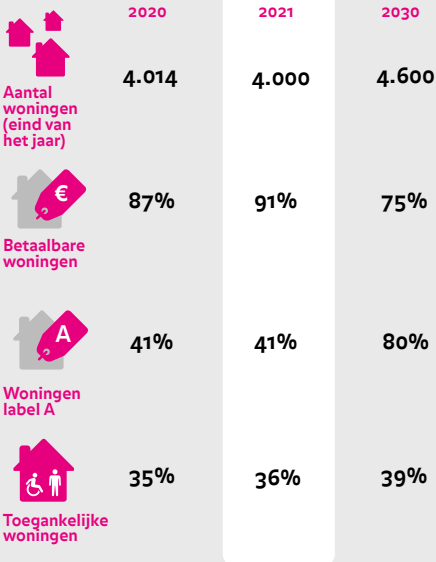
Tevreden klanten



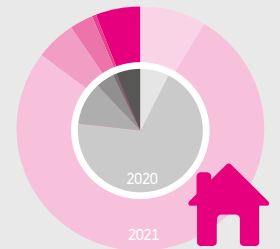
Gezonde bedrijfsvoering

● 2021 ● 2020

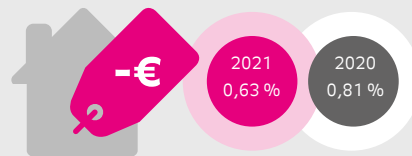
Ons woningbezit



Indeling woningbezit naar huur (prijspeil 2021)



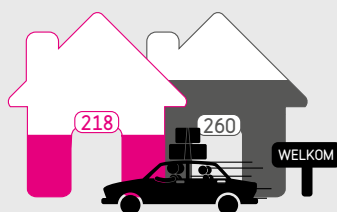
Huurachterstand (% van de jaarhuur)



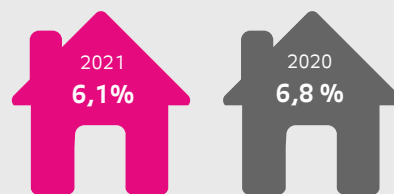
Huurderving (% van de jaarhuur)



Verhuur

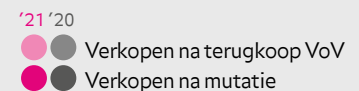
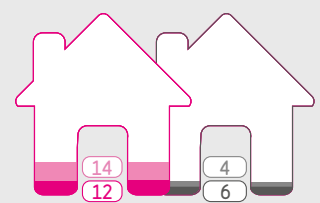


Woningen verhuurd



Mutatiegraad

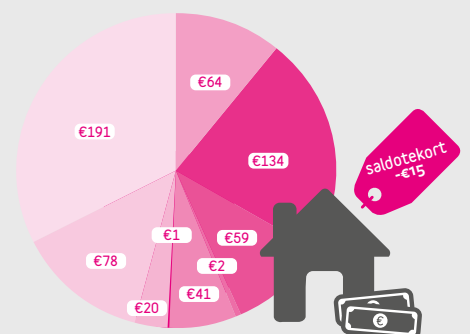
Verkoop



Waar gaat uw huur naartoe?

Stel uw huur is € 575 per maand. Hier ziet u wat we in 2021 met dat geld hebben gedaan. In 2021 kwamen we geld tekort. We moesten in 2021 (met terugwerkende kracht) vennootschapsbelasting betalen over 2019 en 2020.

- Personeelskosten
- Kosten leefomgeving
- Onderhoudskosten
- Belastingen en verzekeringen
- Beheerkosten
- Verhuurdersheffing en saneringssteun
- Overige (exploitatie-)opbrengsten en kosten
- Vennootschapsbelasting
- Rentelasten leningen



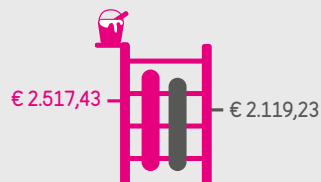
Onderhoud

Aantal reparatieverzoeken

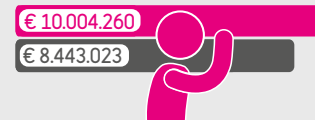
'21 '20



Onderhoudslasten per woning



Onderhoudslasten totaal



Energie-index

Energie-label	Energie-index	Aantal woningen	Percentage van totaal	Gerealiseerd percentage eind 2020	Gerealiseerd percentage eind 2021	Streef percentage eind 2023
A++	< 0,60	167	4,1%			
A+	0,61 t/m 0,80	242	6%	61,5%	61,7%	75%
A	0,81 t/m 1,20	1.375	34,1%			
B	1,21 t/m 1,40	700	17,4%			
C	1,41 t/m 1,80	1.225	30,4%			
D	1,81 t/m 2,10	175	4,3%	33,8%	34,8%	20%
E	2,11 t/m 2,40	69	1,7%			
F	2,41 t/m 2,70	51	1,3%	4,6%	3,6%	5%
G	> 2,71	24	0,6%			

Klanttevredenheid



Uitgaven leefbaarheid

€ 296.856

€ 268.648



'21 '20



*Er heeft een correctie plaatsgevonden in de presentatie van de cijfers van 2020

Meer weten? Kijk dan op onze website www.wstg-barneveld.nl voor:

• Ons uitgebreide jaarverslag 2021 en ons Strategisch plan 2021-2025 onder Over ons – Publicaties